

Makler Info und Preise

Über
16.000
Anfragen
monatlich

Insertion von Objekten, Häusern,
Wohnungen, Büros, Lokalen,
Schlössern, Villen, Zinshäusern,
Grundstücken, Anlageobjekten,
Geschäften, Ferienimmobilien,
Kleingärten, ...



Top Platzierung auf Google

The screenshot shows a Google search for "wohnungen wien". The search bar contains the text "wohnungen wien". Below the search bar, it says "Suche" and "Ungefähr 6.550.000 Ergebnisse (0,12 Sekunden)". On the left side, there are navigation options: "Alles", "Bilder", "Maps", "Videos", "News", "Mehr", "Wien", "Standort ändern", "Das Web", "Seiten auf Deutsch", "Seiten aus Österreich", "Übersetzte Seiten", and "Mehr Optionen". The search results are as follows:

- Wohnungen in Wien - Aktuelle Makler und Privat Immobilien ...** ✓
www.wohnet.at/wohnungen-in-wien.htm
Wohnungen in Wien - Immobilien Suchergebnis - Die größte Bauen- und Wohnen-Plattform in Österreich mit tollen Tipps zur Immobiliensuche und dem ...
Mietwohnungen Wien - Eigentumswohnungen Wien - Aussen Nordost - Aussen Süd
- Wohnungen Wien auf derStandard.at/Immobilien** ✓
derstandard.at > Immobilien > Detailsuche > Wohnungen Wien
Wohnungen Wien - Ständig neue Immobilien von Maklern und Privaten auf derStandard.at/Immobilien - Von WG bis Palais.
- Wohnungen im Bundesland Wien • immodirekt.at** ✓
www.immodirekt.at > Immobilien suchen
10+ Einträge – **Wohnungen** im Bundesland **Wien**, über 50000 Immobilien ...
 - Stilvolle Altbauwohnung mit 2 Zimmern im 7. Bezirk – 07.,Neubau – 1070 **Wien**
 - Schottenfeldgasse: Erstbezug - Großzügig angelegtes Dachgeschoss – 07 ...
 - Hernalser Hauptst: S-Bahn Anschluss - 2 ZI + Küche+ Vorraum – 17.,Hernals ...
- Wohnungen in Wien auf IMMOBILIEN.NET, Seite 1** ✓
www.immobilien.net/Wohnungen/Wien/treffer.aspx
25+ Einträge – Komplettangebot an **Wohnungen** in **Wien** aktuell für ihre ...
 - 1030 **Wien** Eigentumswohnung Zentrumsnahe Eigentumswohnung -Nähe ... – 3
 - 1060 **Wien**,Mariahilf Mietwohnung ERSTBEZUG: DG-**Wohnung** mit Balkon in ...
 - 1060 **Wien**,Mariahilf Mietwohnung ERSTBEZUG: Luxuriöse Neubau-**Wohnungen**derStandard.at/Immobilien - Von WG bis Palais.

Machen Sie den Test!

Suchen Sie auf Google nach „Wohnungen Wien“

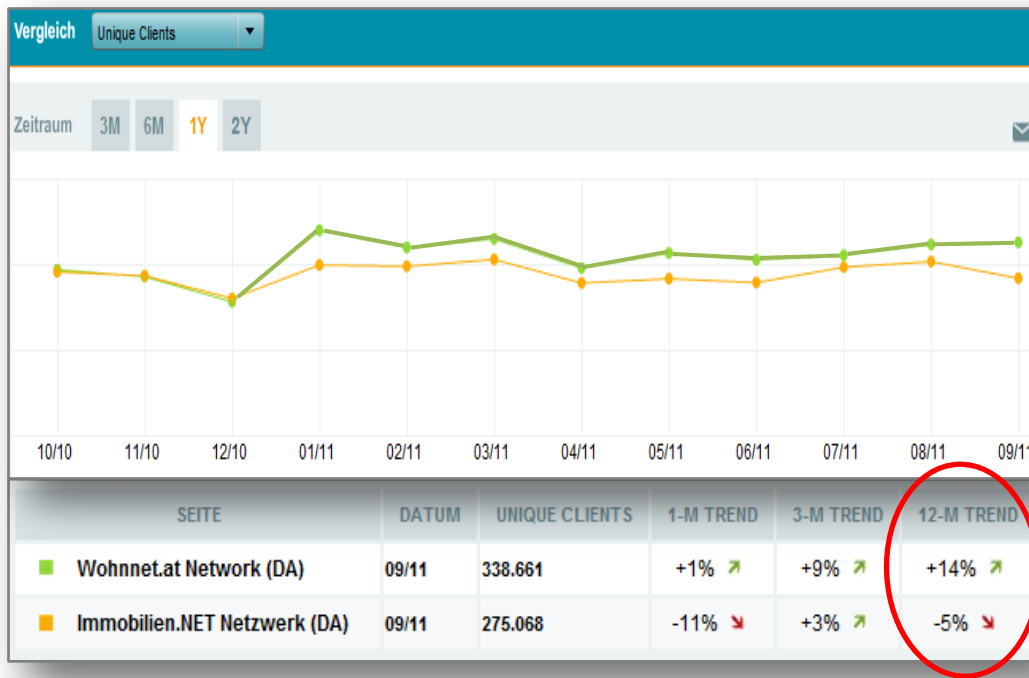
wohnet.at ist ganz oben bei den unbezahlten Suchergebnissen!

- ✓ Top Google-Ranking
- ✓ Hohe Besucherzahlen

- ✓ 500 immobilienrelevante Suchbegriffe bestens indiziert.
- ✓ Auch Ihre Homepage wird durch unsere Verlinkung weiter nach vorne gereiht.

Mehr Besucherfrequenz für Sie

339.000 Besucher (Unique Clients) im Monat



Vergleich der Unique Clients laut ATMEDIA (www.atmedia.at):
wohnet.at und immobilien.net (Okt. 2010 bis Sept. 2011)

Beliebtes Portal bei Privat-Usern

- ✓ Laufende Berichterstattung zu allen Themen rund ums Bauen, Wohnen und Immobilien
- ✓ Checklisten, Rechner, Finanzierungshilfen, Handwerkerbörse für Ausschreibungen
- ✓ Über 16.000 Immobilien Anfragen monatlich
- ✓ Über 3.000 Fans auf



Innovation ist unsere Stärke

- ✓ NEU: Geokodierte Immobiliensuche mit „GrätzIn“
- ✓ Schieberegler für optimiertes Suchergebnis
- ✓ Schnittstellen zu Ihrer Makler Software
- ✓ App für iPhone und Android

Eigentumswohnung in 1120 Wien (Nähe: Schloßpark Hetzendorf)

Beschreibung Bilder & Videos Karte

Flächen
Wohnfläche: 105 m²

Preise
Kaufpreis: 396.600,00 €
Preis/m²: 3.789,05 €
Betriebsk.: k.A.
Heizk.: k.A.
Sonst. Kosten: k.A.

Ausstattung
Anzahl der Zimmer: 3,0
Anzahl der Badezimmer: 1
Anzahl der Toiletten: 1
Anzahl der Terrassen: 2

Heizungsart: Zentralheizung
Fernwärme
Provisionsfrei: ja
Personenlift: vorhanden

Eckdaten
Baujahr ca.: 2009
Neubau: ja
Verfügbar ab: sofort

Wohnnet Infos
erschieden am: 10.02.11 00:00
geändert am: 15.04.10 02:17

DURST-BAU

mehr Bilder

Weiterempfehlen
Drucken
Auf die Merkliste
Inserat melden

Anfragen

Gefällt mir Zeige deinen Freunden, dass dir das gefällt.

SCHLOSS, PARK UND MEHR

Entdeckung im Süden.
Von der Schönbrunner Allee 45 in den beliebten Schloßpark Hetzendorf ist es nur ein Spaziergang. Selbst der Schönbrunner Tiergarten ist nur ein Katzensprung entfernt. Es gilt also, sich die Schönbrunner Allee 45 zu merken.

Werte entscheiden.
Die 3- bis 4-Zimmerwohnungen von circa 100 Quadratmeter bis circa 125 Quadratmeter bieten Ihnen ausreichend Spielraum für Ihren persönlichen Geschmack. Hier machen Sie einen vernünftigen Schritt in Richtung Effizienz. Denn das Haus erfüllt alle Anforderungen an ein Niedrigenergiehaus. Großzügige Verglasungen, Balkone und Terrassen schaffen eine direkt Beziehung zum Umgebungsgrün. Von den Dachgeschoßwohnungen können Sie darüber hinaus den atemberaubenden Blick über den Süden Wiens genießen. Sie erreichen Ihre Wohnung übrigens direkt per Aufzug aus der privaten Tiefgarage.

Immobilien suche am iPhone: jetzt App downloaden

Immobilien Anbieter: **Unverbindliche Anfrage an Frau Schreiber**

DURST-BAU

Durst Bau
Frau Sonja Schreiber berät Sie gerne.
Telefonnummer anzeigen

Bitte um weitere Informationen
 Besichtigungstermin
 Rückruf

Wohnnet-Id: 93177335
Referenznr.: 321/00019

Anrede Herr Vorname * Nachname *
E-Mail * Telefon *

* = Bitte ausfüllen

Anfrage senden

Bei wohnnet.at ist schon „alles inklusive“!

- ✓ Übersichtliche Darstellung auf einer Detailseite
- ✓ Großes Foto mit Ihrem Firmenlogo
- ✓ Bilder, Videos & Grundrisse
- ✓ Darstellung auf geokodierter Karte
- ✓ Verlinkung zu Ihrer Makler-Homepage
- ✓ Link zu allen Ihren Objekten

Vielfältige Kontaktmöglichkeiten für User

- ✓ Kontaktformular direkt auf Detailseite integriert
- ✓ Anfragen gehen direkt an Makler-Mitarbeiter
- ✓ E-Mail Suchagent mit neuen Objekten, die den Suchkriterien entsprechen

Persönlicher Makler Login-Bereich

- ✓ **NEU: Buchungsübersicht für Objekt-Vorreihung**
- ✓ Umfangreiche Statistiken
- ✓ Wartung Ihrer Objekte
- ✓ Anfragen zu Ihren Objekten

Inserieren Sie gleichzeitig:

bis zu 15 Objekte	€ 65,- mtl.
bis zu 25 Objekte	€ 85,- mtl.
bis zu 50 Objekte	€ 105,- mtl.
bis zu 75 Objekte	€ 120,- mtl.
bis zu 100 Objekte	€ 130,- mtl.
bis zu 150 Objekte	€ 170,- mtl.
bis zu 200 Objekte	€ 220,- mtl.
bis zu 300 Objekte	€ 270,- mtl.
bis zu 400 Objekte	€ 320,- mtl.
bis zu 500 Objekte	€ 370,- mtl.
über 500 Objekte	auf Anfrage

- Preise inkl. allfälliger Schnittstellegebühren
- bis zu 100 Bilder und 3 Videos pro Objekt
- Mindestvertragslaufzeit 6 Monate

Spezialprodukte

- ✓ **NEU: Vorreihung** € 79,-
pro Objekt, pro Bezirk, pro Monat
Ihr Objekt ganz oben in der Trefferliste

Paketpreise:

3 Vorreihungen (- 5 % Rabatt)	€ 225,-
5 Vorreihungen (-10 % Rabatt)	€ 355,-
10 Vorreihungen (-15 % Rabatt)	€ 670,-

- ✓ **Immobilie des Monats** mtl. € 460,-
Dreifache Darstellung mit Foto:
Startseite, Immobilien-Suchseite, Trefferliste

3 Monate (-6 % Rabatt)	€ 1.300,-
6 Monate (-10 % Rabatt)	€ 2.480,-
12 Monate (-20 % Rabatt)	€ 4.400,-



Objekt-Import aus allen gängigen Makler-Programmen

- | | | |
|-------------|--------------|---------------------------|
| ✓ TOP Real | ✓ Web Real | ✓ Just Immo |
| ✓ EDI Real | ✓ On Office | ✓ Vision Line |
| ✓ Flow Fact | ✓ Makler2000 | ✓ Open Estate |
| ✓ ImmoZ | ✓ Immformer | ✓ Imleben / Upgrade media |

oder:

- individuelle OPEN-IMMO-Programmierung zu Ihrer eigenen Makler-Software
- Selbsteingabe direkt auf wohnet.at

11954 Immobilien in Wien

Sie suchten nach: **Wien, Immobilien** [ändern](#)

11954 Objekte gefunden

Neue Suche Kurzliste Langliste Kartenansicht BETA Seite 1 von 399 ▶▶

Sortieren nach: Aktualität | PLZ | Preis/m² | Preis | Fläche | Zimmer

TOP: DACHTERRASSENTRAUM 100 m² 2 €
Elegante Mietwohnung im Nobelbezirk Hietzing
Penthousewohnung mit 80 m2 südseitiger Dachterrasse

TOP: ELITÄRE, REPRESENTATIVE NEUBAU-PENTHOUSEWOHNUNG 230 m² 1 €
EIN AUSSERGEWÖHNLICHES ANGEBOT ELITÄRE, REPRESENTATIVE NEUBAU-PENTHOUSEWOHNUNG.

TOP: 1230 Wien LUXUSDACHMAISONETTE 120 m² 788 €
Elegant geschnittene Dachgeschoßmaisonette mit südseitiger Terrasse – alle Räume ...

Vorreihung meiner Immobilie jetzt buchen !

Geschäftslokal in repräsentativer Lage 1.610 m² 28 €
OBJEKT-BESCHREIBUNG: Bei der gegenständlichen Liegenschaft handelt es sich um zwei Mittelhäuser, ...
1070 Wien Lokal, Geschäft

Geschäftslokal / Büro/ Lager auf der Inzersdorferstrasse 476 m² 2.323 €
Lage und Liegenschaft Mitten im 10. Bezirk liegt dieses Objekt in unmittelbarer Nähe zur Laxenburgerstraße, ...
1100 Wien Büro

Lager- und Büroflächen Nähe Verteilerkreis Favoriten! 808 m² 6.078 €
Lage Der Favoritner Gewerbering beherbergt ein Industriegebiet in Mitten des 10. Wiener ...

Volle Aufmerksamkeit mit Fixplatzierung

Vorteile

- Ihr Objekt ganz oben in der Trefferliste
- Prädikat "TOP",
- Fixplatzierung ohne Rollierung mit Mitbewerb
- Paket kann flexibel aufgeteilt/geändert werden
- Bequem in Ihrem Log-in Bereich buchen

Pakete

Einzelpreis Vorreihung	pro Objekt, pro Bezirk, pro Monat	€ 79,-
3 Vorreihungen	5 % Rabatt	€ 225,-
5 Vorreihungen	10 % Rabatt	€ 355,-
10 Vorreihungen	15 % Rabatt	€ 670,-



Dreifache Darstellung in Top-Bereichen:

- ✓ Startseite wohnet.at
 - ✓ Immobiliensuche-Startseite
 - ✓ Rechts oben bei Trefferliste
- starke Frequenz

Buchungsdetails:

- ✓ monatlich buchbar
 - ✓ rollierend mit anderen Objekten
 - ✓ wahlweise Buchung
 - für ganz Österreich
 - für 1 Bundesland
- (-30% Rabatt, ausgenommen Wien)

Pakete

Einzelpreis Immobilie des Monats	€ 460,-
3 Monate	€ 1.300,-
6 Monate	€ 2.480,-
12 Monate	€ 4.400,-

The screenshot shows the immonet.at website interface. At the top, there's a navigation bar with 'Login' and 'Suchen' buttons. Below it, a banner for 'Österreichisches HANDBUCH für nachhaltiges Bauen' is visible. The main content area is divided into three columns: 'Gewerbeimmobiliensuche' (Commercial Real Estate Search), 'Immobilien-Experten' (Real Estate Experts), and 'Büro & Ausstattung' (Office & Equipment). Below these are several news and event sections, including 'EVENTS', 'Info & News Center', and 'Immobilien'.

Hintergrundberichte und Experten-Interviews im Business Bereich

Preise für Durchschaltung von Gewerbeobjekten

	nur immonet.at	wohnet Kunde
bis zu 15 Objekte	€ 59,- mtl.	€ 41,- mtl.
bis zu 25 Objekte	€ 69,- mtl.	€ 48,- mtl.
bis zu 50 Objekte	€ 94,- mtl.	€ 66,- mtl.
bis zu 75 Objekte	€ 119,- mtl.	€ 83,- mtl.
bis zu 100 Objekte	€ 144,- mtl.	€ 101,- mtl.
bis zu 150 Objekte	€ 194,- mtl.	€ 136,- mtl.
bis zu 200 Objekte	€ 244,- mtl.	€ 171,- mtl.
bis zu 300 Objekte	€ 319,- mtl.	€ 223,- mtl.
bis zu 400 Objekte	€ 394,- mtl.	€ 276,- mtl.
bis zu 500 Objekte	€ 469,- mtl.	€ 328,- mtl.
über 500 Objekte	auf Anfrage	auf Anfrage

Preise inkl. allfälliger Schnittstellengebühren
Ausschließliche Durchschaltung von Gewerbeimmobilien

Spezialwerbeformen für mehr Präsenz

- ✓ **Immobilie des Monats**
 - Dreifache Darstellung mit Foto auf Startseite, Immobilien-Suchseite, Trefferliste
- ✓ **Immo-TV**
 - Wir drehen Ihr Unternehmensvideo
- ✓ **Banner**
 - Skyscraper (160 x 600 px)
 - Content Ad (300 x 250 px)
- ✓ **Ihr Produkt im immonet.at –Newsletter**
 - 12.000 Leser, Immobilienwirtschaft
- ✓ **Advertorial – Unternehmenspräsentation**
 - Ihr Unternehmen im redaktionellen Branchenumfeld
 - Anreißertext und -bild zu Ihrem Advertorial

Preise auf Anfrage

Ihre Berater für die Immobilien-Insertion:



Hannes Haginger
DW 250



Thomas Knechtl
DW 320



Doris Faye-Neuwirth
DW 340

Team Immobilien

Telefon: +43/ 1/ 894 01 71-0

E-Mail: immobilien@wohnet.at

wohnet.at und immonet.at

- ✓ Exzellentes Google-Ranking
- ✓ Hohe Besucherzahlen
- ✓ Bestes Preis-Leistungsverhältnis

**Sie können den
Erfolg Ihrer Kampagne
jederzeit online überprüfen!**

Impressum:

wohnet.at und **immonet.at**

sind Marken der

DMID - Direktmarketing und Internet Dienstleistungs- GesmbH, Diefenbachgasse 53-55/3, 1150 Wien