

# ROOFTOP

COLLECTION

## SCHÖNBRUNNER STRASSE 69

1050 WIEN  
PREISLISTE

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHNFLÄCHE	BALKON	TERRASSE	KAUFPREIS
1. DG	19	2	68,45 m <sup>2</sup>	9,43 m <sup>2</sup>		€ 798.000
1. DG	20	2	55,38 m <sup>2</sup>		7,43 m <sup>2</sup>	€ 798.000
1.DG + 2. DG	21	4	126,85 m <sup>2</sup>		61,61 m <sup>2</sup>	€ 1.990.000
1. DG	22	2	54,09 m <sup>2</sup>		6,94 m <sup>2</sup>	€ 769.000
3. OG + 1. DG	34	2	90,66 m <sup>2</sup>		39,24 m <sup>2</sup>	€ 1.190.000
3. OG	35	2	58,17 m <sup>2</sup>			€ 729.000
3. OG	36	2	63,43 m <sup>2</sup>	9,76 m <sup>2</sup>		€ 798.000

Diese Objekte werden Ihnen unverbindlich und freibleibend zum Kauf angeboten. Als Vermittlungshonorar gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen und die Verordnung für Immobilienmakler des BM für Handel, Gewerbe und Industrie, BGBl. 297/1996. Für den Fall, dass es diesbezüglich zu einem entsprechenden Rechtsgeschäft kommt, verrechnen wir Ihnen eine Vermittlungsprovision von 3 Prozent der Kaufsumme zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer. Wir möchten noch darauf hinweisen, dass wir in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zur Verkäuferin stehen.

 **WINEGG  
MAKLER**

WINEGG MAKLER GMBH  
+43 1 315 72 80  
verkauf@winegg-makler.at

[www.winegg.at](http://www.winegg.at)

Stand: APRIL 2026