

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG KÖF Piberstraße 34

Gebäude(-teil) Wohngebäude

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Straße Piberstraße 34

PLZ/Ort 8580 Köflach

Grundstücksnr. .750

Baujahr 1960

Letzte Veränderung Zubau Lift 2014

Katastralgemeinde Köflach

KG-Nr. 63332

Seehöhe 448 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref, SK}	PEB _{SK}	CO ₂ _{SK}	f _{GEE}
A ++				
A +				
A			A	
B				
C	C	C		C
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

"Gebäudeprofi Duo" Software, ETU GmbH, Version 6.0.1 vom 17.12.2019, www.etu.at

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	776,6 m ²	charakteristische Länge	1,96 m	mittlerer U-Wert	0,50 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	621,3 m ²	Heiztage	245 d	LEK _T -Wert	37,91
Brutto-Volumen	2.326,0 m ³	Heizgradtage	3671 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.189,0 m ²	Klimaregion	Region S/SO	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,51 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-13,1 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf		HWB _{Ref,RK}	58,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	58,3 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	98,3 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,21
Erneuerbarer Anteil			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	50.053 kWh/a	HWB _{Ref, SK}	64,4 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	50.053 kWh/a	HWB _{SK}	64,4 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	9.921 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	69.470 kWh/a	HEB _{SK}	89,5 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ, H}	1,16
Haushaltsstrombedarf	12.756 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	82.226 kWh/a	EEB _{SK}	105,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	139.055 kWh/a	PEB _{SK}	179,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	48.161 kWh/a	PEB _{n.ern., SK}	62,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	90.894 kWh/a	PEB _{ern., SK}	117,0 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	9.632 kg/a	CO ₂ _{SK}	12,4 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,21
Photovoltaik-Export		PV _{Export, SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Energieagentur Obersteiermark GmbH
Ausstellungsdatum	01.12.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	30.11.2029		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

"Gebäudeprofi Duo" Software, ETU GmbH, Version 6.0.1 vom 17.12.2019, www.etu.at

Energiebedarfsberechnung nach OIB-Richtlinie 6

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Objekt KÖF Piberstraße 34

 Piberstraße 34
 8580 Köflach

Auftraggeber Firma WAG Wohnungsanlagen Ges.m.b.H

 Mörikeweg 6
 4020 Linz

Aussteller Energieagentur Obersteiermark GmbH

 Holzinnovationszentrum 1a
 8740 Zeltweg

Telefon : 03577/26664-26
Telefax :
e-mail : office@eao.st

01.12.2019

(Datum)

Energieagentur
OBERSTEIERMARK
Holzinnovationszentrum 1a
A-8740 Zeltweg
Telefon 03577 / 26 664
http://www.eao.st

(Unterschrift)