



Bonygasse 2-8, 1120 Wien

| Objektnr. | Geschoß | Top | Zimmer | in m ² | | Garten | Terrasse | Balkon | in m ² | | in € | | |
|---------------------------|--------------------|-----|--------|-------------------|------------------|--------|----------|--------|-------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------|----------------|
| | | | | Wohnfläche | Aus- richtung | | | | Loggia | m ² gewichtet | Kaufpreis Eigennutzer! | Preis /m ² | Betriebskosten |
| Bonygasse 2-8 | | | | | | | | | | | | | |
| Stiege 2 | | | | | | | | | | | | | |
| 93033 | 1. Etage | 6 | 2 | 60,83 | N | | | | 4,44 | 65,27 | 299.000,00 | 4.902,71 | 162,73 |
| 93909 | 1. Etage | B14 | 2 | 63,36 | S | | | | | 64,36 | 299.000,00 | 4.972,03 | 172,16 |
| 95911 | 1. Etage | B19 | 2 | 51,38 | W | | 22,98 | | | 62,87 | 299.000,00 | 4.755,85 | 114,91 |
| 93240 | 3.Etage | 23 | 2 | 78,72 | S | | | | | 78,72 | 389.000,00 | 5.271,85 | 210,57 |
| Hilschergasse 9-11 | | | | | | | | | | | | | |
| Stiege 1 | | | | | | | | | | | | | |
| 93032 | Hochparterre | 4 | 2 | 52,20 | N | | | | 4,32 | 56,52 | 269.000,00 | 5.290,16 | 139,64 |
| 93079 | 1. Etage + 2.Etage | 7 | 3 | 85,48 | N | | | | | 85,48 | 439.000,00 | 5.498,36 | 228,66 |

Parkplätze:

Preis normaler Stellplatz : € 25.000 Brutto

Preis Stapelparker: € 18.000 Brutto

Preis Motorradstellplatz: € 10.000 Brutto

Heiz- und Warmwasserkosten werden verbrauchsabhängig auf Akontobasis verrechnet.

Betriebskosten inkl. Ust. + Rücklage

3% Kundenprovision

Beziehbar: ab sofort