

Energieausweis für Wohngebäude

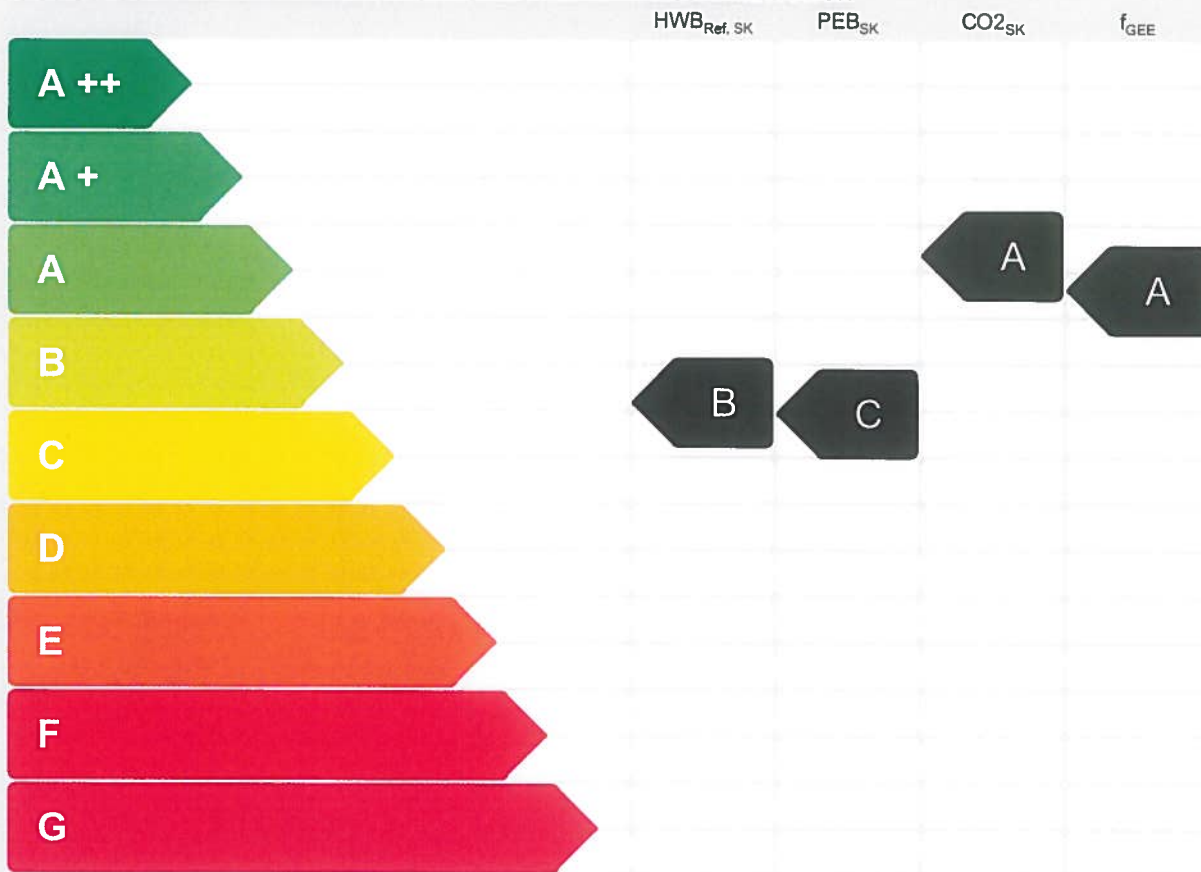
OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015



BEZEICHNUNG	TRO Erzherzog-Johann-Straße 4		
Gebäude(-teil)	Wohngebäude	Baujahr	1976
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Erzherzog-Johann-Straße 4	Katastralgemeinde	Trofaiach
PLZ/Ort	8793 Trofaiach	KG-Nr.	60362
Grundstücksnr.	650/1	Seehöhe	683 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergieer.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nren}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

"Gebäudeprofi Duo" Software, ETU GmbH, Version 4.6.0 vom 23.06.2016, www.etu.at

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.628,5 m ²	charakteristische Länge	2,52 m	mittlerer U-Wert	0,40 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	1.302,8 m ²	Heiztage	252 d	LEK _T -Wert	26,78
Brutto-Volumen	4.950,6 m ³	Heizgradtage	4262 K d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.966,4 m ²	Klimaregion	Region ZA	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,40 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-13,1 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	45,8 kWh/m ² a erfüllt	HWB _{Ref,RK}	37,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	37,6 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	100,9 kWh/m ² a erfüllt	E/LEB _{RK}	76,8 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,82
Erneuerbarer Anteil	erfüllt		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	77.900 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	47,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	77.900 kWh/a	HWB _{SK}	47,8 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	20.804 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	119.509 kWh/a	HEB _{SK}	73,4 kWh/m ² a
Energieauswandszahl Heizen		e _{AWZ, H}	1,22
Haushaltsstrombedarf	26.748 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	146.257 kWh/a	EEB _{SK}	89,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	263.242 kWh/a	PEB _{SK}	161,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	94.136 kWh/a	PEB _{n.ern., SK}	57,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	169.106 kWh/a	PEB _{em., SK}	103,8 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	18.965 kg/a	CO ₂ _{SK}	11,6 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,80
Photovoltaik-Export		PV _{Export, SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Energieagentur Obersteiermark GmbH
Ausstellungsdatum	21.11.2016	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	20.11.2026		

**Energieagentur
OBERSTEIERMARK**
Holzinnovationszentrum 1a
A-8740 Zellweg

Telefon: 0 35 77 / 26 664
<http://www.eao.st>

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich der Energieerzeugung hier angegebenen abweichen.

"Gebäudeprofi Duo" Software, ETU GmbH, Version 4.6.0 vom 23.06.2016, www.etu.at

Energiebedarfsberechnung nach OIB-Richtlinie 6

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Objekt TRO Erzherzog-Johann-Straße 4
Haus 4 saniert
Erzherzog-Johann-Straße 4
8793 Trofaiach

Auftraggeber Firma WAG Wohnungsanlagen Ges.m.b.H.
Mörikeweg 6
4025 Linz

Aussteller Energieagentur Obersteiermark GmbH

Holzinnovationszentrum 1a
8740 Zeltweg

Telefon : 03577/26664
Telefax : 03573/26664-4
e-mail : office@eao.st

21.11.2016

(Datum)

Energieagentur
OBERSTEIERMARK
Holzinnovationszentrum 1a
A-8740 Zeltweg
Telefon: 0 35 77 / 26 664
<http://www.eao.st>