

8020 Graz, Eggenberger Gürtel 73-75
Wohnbauprojekt: 1738488



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/21. OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	€ Gesamtmietzins	€ Kauti
Eggenberger Gürtel 73/2.09, 8020 Graz	2.09	1. OG	2	45,33 m ²	14,99 m ²		€ 782,87	€ 2.046,30
Eggenberger Gürtel 73/2.27, 8020 Graz	2.27	2. OG	2	50,98 m ²	10,21 m ²		€ 799,18	€ 2.208,96
Eggenberger Gürtel 73/2.25, 8020 Graz	2.25	2. OG	2	43,19 m ²	16,90 m ²		€ 784,81	€ 2.278,08
Eggenberger Gürtel 73/2.42, 8020 Graz	2.42	3. OG	2	50,98 m ²	10,21 m ²		€ 799,18	€ 2.087,31
Eggenberger Gürtel 73/2.40, 8020 Graz	2.40	3. OG	2	43,19 m ²	16,92 m ²		€ 785,10	€ 2.436,00
Eggenberger Gürtel 73/2.54, 8020 Graz	2.54	4. OG	2	45,09 m ²	15,00 m ²		€ 784,81	€ 2.051,22
Eggenberger Gürtel 73/2.69, 8020 Graz	2.69	5. OG	2	45,09 m ²	15,00 m ²		€ 784,97	€ 2.051,58
Eggenberger Gürtel 73/2.72, 8020 Graz	2.72	5. OG	2	51,23 m ²	10,21 m ²		€ 802,45	€ 2.327,46
Eggenberger Gürtel 73/2.24, 8020 Graz	2.24	5. OG	2	45,33 m ²	14,99 m ²		€ 784,70	€ 2.277,69
Eggenberger Gürtel 73/2.84, 8020 Graz	2.84	5. OG	2	45,09 m ²	15,00 m ²		€ 784,81	€ 2.278,02
Eggenberger Gürtel 73/2.101, 8020 Graz	2.101	7. OG	3	64,96 m ²	13,59 m ²		€ 1.025,93	€ 3.158,49
Eggenberger Gürtel 73/2.102, 8020 Graz	2.102	7. OG	2	51,23 m ²	10,21 m ²		€ 802,45	€ 2.095,50
Eggenberger Gürtel 75/1.13, 8020 Graz	1.13		2	50,57 m ²		5,47 m ²	€ 650,55	€ 2.032,38
Eggenberger Gürtel 75/1.21, 8020 Graz	1.21		2	49,78 m ²		5,47 m ²	€ 650,16	€ 2.031,21

Informationen	
Befristung	unbefristet

Mietnebenkosten	
Kauti	2.046,30 € / 2.208,96 € / 2.278,08 € / 2.087,31 € / 2.436,00 € / 2.051,22 € / 2.051,58 € / 2.327,46 € / 2.277,69 € / 2.278,02 € / 3.158,49 € / 2.095,50 € / 2.032,38 € / 2.031,21 €
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.