

Preisliste für Süßenbrunner Straße 61, 1220 Wien

3 Juni, 2026 - 9:02



| Top | Status | Geschoss | Zimmer | Wohnfläche | Garten | Terrasse | Balkon | Loggia | Keller | KP Eigennutzer |
|-------|------------|----------|--------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--------|-------------------------|----------------|
| 00-01 | reserviert | EG | 3 | ca. 66,02 m ² | ca. 51,39 m ² | ca. 8,75 m ² | | | ca. 2,74 m ² | 425.500,00 € |
| 00-02 | aktiv | EG | 4 | ca. 76,59 m ² | ca. 58,38 m ² | ca. 8,75 m ² | | | ca. 2,74 m ² | 495.500,00 € |
| 00-03 | aktiv | EG | 4 | ca. 71,78 m ² | ca. 57,61 m ² | ca. 8,75 m ² | | | ca. 2,74 m ² | 466.500,00 € |
| 00-04 | reserviert | EG | 4 | ca. 88 m ² | ca. 73,8 m ² | ca. 10,25 m ² | | | ca. 2,74 m ² | 573.500,00 € |
| 00-05 | reserviert | EG | 4 | ca. 87,59 m ² | ca. 71,4 m ² | ca. 11,39 m ² | | | ca. 2,74 m ² | 571.500,00 € |
| 00-06 | aktiv | 1. Etage | 3 | ca. 55,32 m ² | | | ca. 7,97 m ² | | ca. 2,74 m ² | 354.500,00 € |
| 00-07 | aktiv | 1. Etage | 3 | ca. 55,02 m ² | | | ca. 7,97 m ² | | ca. 2,74 m ² | 353.500,00 € |
| 00-08 | reserviert | 1. Etage | 2 | ca. 37,43 m ² | | | ca. 6,44 m ² | | ca. 2,92 m ² | 236.500,00 € |
| 00-09 | aktiv | 1. Etage | 2 | ca. 37,16 m ² | | | ca. 6,44 m ² | | ca. 3,03 m ² | 236.500,00 € |
| 00-10 | aktiv | 1. Etage | 2 | ca. 37,65 m ² | | | ca. 6,44 m ² | | ca. 2,85 m ² | 237.500,00 € |
| 00-11 | aktiv | 1. Etage | 3 | ca. 53,74 m ² | | | ca. 7,97 m ² | | ca. 2,85 m ² | 335.500,00 € |
| 00-12 | aktiv | 1. Etage | 2 | ca. 38,1 m ² | | | ca. 6,44 m ² | | ca. 2,85 m ² | 240.500,00 € |
| 00-13 | aktiv | 1. Etage | 2 | ca. 37,7 m ² | | | ca. 6,44 m ² | | ca. 2,66 m ² | 237.500,00 € |
| 00-14 | aktiv | 1. Etage | 4 | ca. 76,94 m ² | | | ca. 9,94 m ² | | ca. 3,04 m ² | 485.500,00 € |
| 00-15 | aktiv | 1. Etage | 3 | ca. 55,02 m ² | | | ca. 7,97 m ² | | ca. 2,8 m ² | 350.500,00 € |
| 00-16 | aktiv | 1. Etage | 2 | ca. 37,96 m ² | | | ca. 7,97 m ² | | ca. 2,8 m ² | 249.500,00 € |
| 00-17 | aktiv | 1. Etage | 2 | ca. 38,01 m ² | | | ca. 7,97 m ² | | ca. 2,8 m ² | 249.500,00 € |
| 00-18 | reserviert | 1. Etage | 2 | ca. 36,58 m ² | | | ca. 7,97 m ² | | ca. 2,8 m ² | 240.500,00 € |
| 00-19 | aktiv | 2. Etage | 3 | ca. 55,32 m ² | | | ca. 7,97 m ² | | ca. 2,8 m ² | 357.500,00 € |
| 00-20 | vermittelt | 2. Etage | 3 | ca. 55,02 m ² | | | ca. 7,97 m ² | | ca. 2,8 m ² | vermittelt |
| 00-21 | reserviert | 2. Etage | 2 | ca. 37,54 m ² | | | ca. 6,44 m ² | | ca. 5 m ² | 239.500,00 € |
| 00-22 | aktiv | 2. Etage | 2 | ca. 37,3 m ² | | | ca. 6,44 m ² | | ca. 2,83 m ² | 238.500,00 € |
| 00-23 | aktiv | 2. Etage | 2 | ca. 37,76 m ² | | | ca. 6,44 m ² | | ca. 2,83 m ² | 241.500,00 € |
| 00-24 | vermittelt | 2. Etage | 3 | ca. 53,88 m ² | | | ca. 7,97 m ² | | ca. 2,83 m ² | vermittelt |
| 00-25 | aktiv | 2. Etage | 2 | ca. 38,23 m ² | | | ca. 6,44 m ² | | ca. 2,83 m ² | 244.500,00 € |
| 00-26 | aktiv | 2. Etage | 2 | ca. 37,82 m ² | | | ca. 6,44 m ² | | ca. 2,83 m ² | 241.500,00 € |
| 00-27 | aktiv | 2. Etage | 4 | ca. 77,66 m ² | | | ca. 9,94 m ² | | ca. 2,83 m ² | 494.500,00 € |
| 00-28 | aktiv | 2. Etage | 3 | ca. 55,2 m ² | | | ca. 7,97 m ² | | ca. 2,83 m ² | 354.500,00 € |
| 00-29 | aktiv | 2. Etage | 2 | ca. 38,12 m ² | | | ca. 7,97 m ² | | ca. 2,83 m ² | 252.500,00 € |
| 00-30 | reserviert | 2. Etage | 3 | ca. 60,38 m ² | | ca. 10,52 m ² | | | ca. 2,83 m ² | 376.500,00 € |
| 00-31 | vermittelt | 1. DG | 4 | ca. 90,26 m ² | | ca. 25,38 m ² | | | ca. 2,83 m ² | vermittelt |
| 00-32 | aktiv | 1. DG | 3 | ca. 55,02 m ² | | ca. 31,12 m ² | | | ca. 2,83 m ² | 380.500,00 € |
| 00-33 | aktiv | 1. DG | 2 | ca. 45,87 m ² | | ca. 25,37 m ² | | | ca. 2,83 m ² | 315.500,00 € |
| 00-34 | vermittelt | 1. DG | 3 | ca. 54,79 m ² | | ca. 29,31 m ² | | | ca. 2,83 m ² | vermittelt |
| 00-35 | vermittelt | 1. DG | 2 | ca. 46,57 m ² | | ca. 12,34 m ² | | | ca. 2,83 m ² | vermittelt |
| 00-36 | reserviert | 1. DG | 4 | ca. 86,56 m ² | | ca. 28,4 m ² | | | ca. 2,83 m ² | 564.500,00 € |

Information

VertragserrichterIn: Weinrauch Rechtsanwälte GmbH
voraussichtliche Fertigstellung: - Ende 2028

Betriebskostenschätzung - Details folgen

Betriebskosten: Info folgt
Betriebsk. Stellplatz: Info folgt

Nebenkosten

Grunderwerbssteuer: 3,50 % vom KP
Eintragungsgebühr: 1,10 % vom KP
Vertragserrichtungskosten und Treuhänderhonorar: 1,8 % (zzgl. USt. und Barauslagen)
Provision: provisionsfrei

Optional

Stellplätze: 20 Stk.
Küchen: Preis auf Anfrage

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt562 / 1994) möglich. Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.