

# Wohnhausanlage Falkstraße 5 2540 Bad Vöslau Neubau 25 Wohneinheiten

HEIMAT  
ÖSTERREICH

<b>Kommunikation (Telefon/Daten)</b>
Mediendose
<b>Gefahrenmelde/Überwachung</b>
Rauchmelder/Batteriebekräftiger
<b>Klingel-/Sprechanlage/ELA</b>
Gong (nur bei WG mit diesem Zugang)
Sprechtafel innen
<b>Empfangstechnik</b>
Anschlüsse TV
<b>Auslässe (diverse)</b>
Wandtaische außen
Wandtaische
Deckenablass

<b>Schalter</b>
Ausschalter
Wechselschalter
Kontroll-Ausschalter
Kontroll-Wechselschalter
Seneschalter
Taster
Klingel
Taster-Jalousie
Kontroll-Taster
<b>Verteiler</b>
E-Verteiler
Schwachstrom-Verteiler (RUP)
<b>Steckdose</b>
Steckdose
Steckdose Mtl.
Schuko 2-fach Steckdose
Schuko 3-fach Steckdose

<b>Dose/Kasten</b>
Leuchte (Vorberingung Jalousie)
E-Hand
Elektrischer Anschluss
<b>Thermostat für Heizung</b>
Thermostat
<b>Heizung</b>
Fußbodenheizungsverteiler
Wärmepumpe



Ausführungs- und  
Detailplanung:

**kosaplaner**



Architekturplanung von waffer architektur zt gmbh

Dieser Plan ist unser geistiges Eigentum und darf nur mit ausdrücklicher Einwilligung vervielfältigt, verbreitet und verwendet werden. Irrtum, Änderungen der Ausführung und der Ausstattung aus technischen Gründen (z.B. Fliesenteilungen) bzw. auf Grund von Vorschriften der Baubehörde und der Wohnbauförderung bleiben jedoch vorbehalten, ebenso Plananpassungen im Zuge der Posierplanerstellung, insbesondere Nutzflächenänderung. Die in den Plänen eingetragenen Maße beziehen sich auf Rohbauangaben und sind als Grundlage für Einbaumöbel ungeeignet. Eventuell dargestellte Dekorationen, Mobiliar, Bepflanzungen, Accessoires etc. sind nicht Bestandteil der Ausstattung. In den Grundrissplänen ist lediglich ein Möblierungsvorschlag dargestellt. Detailliertere Angaben sind aus der aktuellen Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.  
Stand der Unterlage: 5. August 2020



## Stiege 2 TOP 1

Wohnnutzfläche	77,02 m <sup>2</sup>
Terrasse & Garten	94,12 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	3,68 m <sup>2</sup>
Stellplatz	1 Stück