

## PREISLISTE

Top	Bestandsplan	Stock	WNFL	Zimmer	Balkon Terrasse	KP pro gew.NFL	KP pro WFL	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger brutto	Kaufpreis Anleger netto
1	107	DG 1&2	235,75	4	26,40	€ 9.962	€ 10.520	€ 2.480.000	€ 2.712.000	€ 2.260.000
2	108	DG 1&2	155,76	4	31,63	€ 10.433	€ 11.492	€ 1.790.000	€ 1.968.000	€ 1.640.000
3	109	DG1&2	153,01	4	14,39					verkauft
4	217	DG1&2	148,22	4	14,40	€ 9.716	€ 10.188	€ 1.510.000	€ 1.656.000	€ 1.380.000
5	215	DG1&2	159,00	4	33,00					verkauft
6	216	DG1&2	232,11	4	27,57	€ 9.923	€ 10.512	€ 2.440.000	€ 2.664.000	€ 2.220.000
6		Parkplätze à						€ 80.000	€ 86.400	€ 72.000

Maklerhonorar: 3% zzgl. 20 % USt.

Grunderwerbssteuer: 3,5 % (vom Kaufpreis samt Vertragserrichtungskosten)

Eintragungsgebühr: 1,1 % (vom Kaufpreis samt Vertragserrichtungskosten)

Vertragserrichtungskosten 1,5 % zzgl. 20 % USt.