

PREISLISTE | LENAU TERRASSEN


**LENAU
TERRASSEN**

| | | |
|------------------|-------------------|-----------|
| FREI ERSTBEZUG | FREI ZWEITBEZUG | VERMIETET |
|------------------|-------------------|-----------|

| Geschoß | Top | Zimmer | Wohnfläche in m ² | Loggia in m ² | Balkon in m ² | Nettomiete | Betriebskosten | Gesamtmiete brutto exkl. HK | Kautions | Provision |
|---------|--------|--------|---------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------|----------------|--------------------------------|------------|------------|
| 1. OG | 01.01. | 3 | 71,84 | 8,35 | 23,92 | € 721,26 | € 150,56 | € 959,00 | € 2 880,00 | € 2 092,37 |
| | 01.02. | 2 | 57,10 | 14,43 | 3,43 | € 602,72 | € 123,64 | € 799,00 | € 2 400,00 | € 1 743,26 |
| | 01.03. | 2 | 47,74 | 15,00 | 5,36 | € 521,97 | € 109,85 | € 695,00 | € 2 090,00 | € 1 516,36 |
| | 01.04. | 3 | 69,40 | 13,24 | 4,31 | € 737,86 | € 143,05 | € 969,00 | € 2 910,00 | € 2 114,19 |
| | 01.05. | 2 | 47,59 | 15,00 | 5,36 | € 526,68 | € 109,59 | € 699,90 | € 2 100,00 | € 1 527,05 |
| | 01.06. | 2 | 56,29 | 10,02 | 3,74 | € 565,96 | € 114,95 | € 749,00 | € 2 250,00 | € 1 634,19 |
| | 01.07. | 3 | 74,77 | 15,59 | 21,05 | € 796,59 | € 166,14 | € 1 059,00 | € 3 180,00 | € 2 310,55 |
| 2. OG | 02.01. | 3 | 71,84 | 5,82 | 21,28 | € 745,32 | € 144,68 | € 979,00 | € 2 940,00 | € 2 136,01 |
| | 02.02. | 2 | 57,10 | 13,83 | 4,22 | € 630,54 | € 123,09 | € 829,00 | € 2 490,00 | € 1 808,72 |
| | 02.03. | 2 | 47,82 | 14,61 | 2,50 | € 564,20 | € 107,62 | € 739,00 | € 2 220,00 | € 1 612,37 |
| | 02.04. | 3 | 69,40 | 12,40 | 2,43 | € 740,40 | € 140,51 | € 969,00 | € 2 910,00 | € 2 114,18 |
| | 02.05. | 3 | 74,77 | 13,56 | 20,26 | € 800,51 | € 162,22 | € 1 059,00 | € 3 180,00 | € 2 310,54 |
| | 02.06. | 3 | 71,84 | 7,82 | 21,28 | € 741,92 | € 148,08 | € 979,00 | € 2 940,00 | € 2 136,01 |
| | 02.07. | 2 | 56,98 | 13,83 | 4,22 | € 621,66 | € 122,89 | € 819,00 | € 2 460,00 | € 1 786,92 |
| | 02.08. | 2 | 48,11 | 14,61 | 2,50 | € 554,62 | € 108,11 | € 729,00 | € 2 190,00 | € 1 590,55 |
| | 02.09. | 3 | 69,51 | 12,19 | 2,35 | € 740,62 | € 140,29 | € 969,00 | € 2 910,00 | € 2 114,18 |
| | 02.10. | 3 | 74,77 | 13,80 | 20,31 | € 800,07 | € 162,65 | € 1 059,00 | € 3 180,00 | € 2 310,54 |
| 3. OG | 03.01. | 3 | 72,17 | 7,86 | 21,66 | € 741,06 | € 148,94 | € 979,00 | € 2 940,00 | € 2 136,00 |
| | 03.02. | 2 | 57,20 | 13,90 | 2,50 | € 631,28 | € 122,36 | € 829,00 | € 2 490,00 | € 1 808,73 |
| | 03.03. | 2 | 47,94 | 14,68 | 4,21 | € 562,86 | € 108,96 | € 739,00 | € 2 220,00 | € 1 612,37 |
| | 03.04. | 3 | 69,56 | 12,50 | 3,72 | € 739,19 | € 141,72 | € 969,00 | € 2 910,00 | € 2 114,17 |
| | 03.05. | 3 | 75,12 | 13,63 | 19,41 | € 800,30 | € 162,42 | € 1 059,00 | € 3 180,00 | € 2 310,54 |
| | 03.06. | 3 | 72,17 | 7,86 | 21,66 | € 741,06 | € 148,94 | € 979,00 | € 2 940,00 | € 2 136,00 |
| | 03.07. | 2 | 57,20 | 13,90 | 2,50 | € 622,19 | € 122,36 | € 819,00 | € 2 460,00 | € 1 786,91 |
| | 03.08. | 2 | 48,22 | 14,68 | 4,21 | € 553,29 | € 109,43 | € 729,00 | € 2 190,00 | € 1 590,54 |
| | 03.09. | 3 | 69,67 | 12,25 | 3,72 | € 739,43 | € 141,48 | € 969,00 | € 2 910,00 | € 2 114,18 |
| | 03.10. | 3 | 75,12 | 13,88 | 19,41 | € 799,88 | € 162,85 | € 1 059,00 | € 3 180,00 | € 2 310,55 |
| 4. OG | 04.01. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,37 | € 740,67 | € 149,33 | € 979,00 | € 2 940,00 | € 2 135,99 |
| | 04.02. | 2 | 57,30 | 13,90 | 4,22 | € 630,09 | € 123,55 | € 829,00 | € 2 490,00 | € 1 808,74 |
| | 04.03. | 2 | 48,05 | 14,68 | 2,50 | € 563,69 | € 108,13 | € 739,00 | € 2 220,00 | € 1 612,36 |
| | 04.04. | 3 | 69,73 | 12,50 | 2,40 | € 739,69 | € 141,22 | € 969,00 | € 2 910,00 | € 2 114,18 |
| | 04.05. | 3 | 75,47 | 13,63 | 20,36 | € 799,14 | € 163,58 | € 1 059,00 | € 3 180,00 | € 2 310,54 |
| | 04.06. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,42 | € 740,64 | € 149,36 | € 979,00 | € 2 940,00 | € 2 136,00 |
| | 04.07. | 2 | 57,30 | 13,94 | 4,22 | € 620,93 | € 123,62 | € 819,00 | € 2 460,00 | € 1 786,92 |
| | 04.08. | 2 | 48,33 | 14,72 | 2,52 | € 554,04 | € 108,68 | € 729,00 | € 2 190,00 | € 1 590,53 |
| | 04.09. | 3 | 69,85 | 12,29 | 2,39 | € 739,85 | € 141,06 | € 969,00 | € 2 910,00 | € 2 114,18 |
| | 04.10. | 3 | 75,47 | 13,90 | 20,47 | € 798,62 | € 164,11 | € 1 059,00 | € 3 180,00 | € 2 310,55 |
| 5. OG | 05.01. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,66 | € 740,50 | € 149,50 | € 979,00 | € 2 940,00 | € 2 136,00 |
| | 05.02. | 2 | 57,30 | 13,90 | 2,50 | € 631,11 | € 122,53 | € 829,00 | € 2 490,00 | € 1 808,73 |
| | 05.03. | 2 | 48,05 | 14,67 | 4,22 | € 562,68 | € 109,13 | € 739,00 | € 2 220,00 | € 1 612,36 |
| | 05.04. | 3 | 69,73 | 12,47 | 3,75 | € 738,94 | € 141,97 | € 969,00 | € 2 910,00 | € 2 114,19 |
| | 05.05. | 3 | 75,47 | 13,63 | 19,41 | € 799,71 | € 163,02 | € 1 059,00 | € 3 180,00 | € 2 310,55 |
| | 05.06. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,66 | € 740,50 | € 149,50 | € 979,00 | € 2 940,00 | € 2 136,00 |
| | 05.07. | 2 | 57,30 | 13,90 | 2,50 | € 622,02 | € 122,53 | € 819,00 | € 2 460,00 | € 1 786,91 |
| | 05.08. | 2 | 48,33 | 14,68 | 4,21 | € 553,11 | € 109,62 | € 729,00 | € 2 190,00 | € 1 590,56 |
| | 05.09. | 3 | 69,85 | 12,25 | 3,72 | € 739,13 | € 141,78 | € 969,00 | € 2 910,00 | € 2 114,19 |
| | 05.10. | 3 | 75,47 | 13,88 | 19,41 | € 799,28 | € 163,44 | € 1 059,00 | € 3 180,00 | € 2 310,54 |
| 6. OG | 06.01. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,37 | € 740,67 | € 149,33 | € 979,00 | € 2 940,00 | € 2 135,99 |
| | 06.02. | 2 | 57,30 | 13,90 | 4,22 | € 630,09 | € 123,55 | € 829,00 | € 2 490,00 | € 1 808,74 |
| | 06.03. | 2 | 48,05 | 14,68 | 2,50 | € 563,69 | € 108,13 | € 739,00 | € 2 220,00 | € 1 612,36 |
| | 06.04. | 3 | 69,73 | 12,50 | 2,40 | € 739,69 | € 141,22 | € 969,00 | € 2 910,00 | € 2 114,18 |
| | 06.05. | 3 | 75,47 | 13,63 | 20,36 | € 799,14 | € 163,58 | € 1 059,00 | € 3 180,00 | € 2 310,54 |
| | 06.06. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,42 | € 740,64 | € 149,36 | € 979,00 | € 2 940,00 | € 2 135,99 |
| | 06.07. | 2 | 57,30 | 13,94 | 4,22 | € 620,93 | € 123,62 | € 819,00 | € 2 460,00 | € 1 786,92 |
| | 06.08. | 2 | 48,33 | 14,72 | 2,52 | € 554,04 | € 108,68 | € 729,00 | € 2 190,00 | € 1 590,54 |
| | 06.09. | 3 | 69,84 | 12,29 | 2,39 | € 739,87 | € 141,04 | € 969,00 | € 2 910,00 | € 2 114,19 |
| | 06.10. | 3 | 75,47 | 13,90 | 20,47 | € 798,62 | € 164,11 | € 1 059,00 | € 3 180,00 | € 2 310,55 |

| Geschoß | Top | Zimmer | Wohnfläche in m² | Loggia in m² | Balkon in m² | Nettomiete | Betriebskosten | Gesamtmieta brutto exkl. HK | Kaution | Provision |
|---------|--------|--------|---------------------|-----------------|-----------------|------------|----------------|--------------------------------|------------|------------|
| 7. OG | 07.01. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,66 | € 767,77 | € 149,50 | € 1 009,00 | € 3 030,00 | € 2 201,45 |
| | 07.02. | 2 | 57,30 | 13,90 | 2,50 | € 603,84 | € 122,53 | € 799,00 | € 2 400,00 | € 1 743,28 |
| | 07.03. | 2 | 48,05 | 14,67 | 4,22 | € 562,68 | € 109,13 | € 739,00 | € 2 220,00 | € 1 612,36 |
| | 07.04. | 3 | 69,73 | 12,47 | 3,75 | € 729,85 | € 141,97 | € 959,00 | € 2 880,00 | € 2 092,37 |
| | 07.05. | 3 | 75,47 | 13,63 | 19,41 | € 817,89 | € 163,02 | € 1 079,00 | € 3 240,00 | € 2 354,18 |
| | 07.06. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,66 | € 767,77 | € 149,50 | € 1 009,00 | € 3 030,00 | € 2 201,45 |
| | 07.07. | 2 | 57,30 | 13,90 | 2,50 | € 609,29 | € 122,53 | € 805,00 | € 2 420,00 | € 1 756,36 |
| | 07.08. | 2 | 48,33 | 14,68 | 4,21 | € 553,11 | € 109,62 | € 729,00 | € 2 190,00 | € 1 590,56 |
| | 07.09. | 3 | 69,85 | 12,25 | 3,72 | € 725,49 | € 141,78 | € 954,00 | € 2 870,00 | € 2 081,46 |
| | 07.10. | 3 | 75,47 | 13,88 | 19,41 | € 817,47 | € 163,44 | € 1 079,00 | € 3 240,00 | € 2 354,19 |
| 8. OG | 08.01. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,37 | € 767,95 | € 149,33 | € 1 009,00 | € 3 030,00 | € 2 201,47 |
| | 08.02. | 2 | 57,30 | 13,90 | 4,22 | € 602,81 | € 123,55 | € 799,00 | € 2 400,00 | € 1 743,27 |
| | 08.03. | 2 | 48,05 | 14,68 | 2,50 | € 563,69 | € 108,13 | € 739,00 | € 2 220,00 | € 1 612,36 |
| | 08.04. | 3 | 69,73 | 12,50 | 2,40 | € 730,60 | € 141,22 | € 959,00 | € 2 880,00 | € 2 092,37 |
| | 08.05. | 3 | 75,47 | 13,63 | 20,36 | € 817,32 | € 163,58 | € 1 079,00 | € 3 240,00 | € 2 354,17 |
| | 08.06. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,42 | € 767,92 | € 149,36 | € 1 009,00 | € 3 030,00 | € 2 201,46 |
| | 08.07. | 2 | 57,30 | 13,94 | 4,22 | € 608,00 | € 123,62 | € 805,00 | € 2 420,00 | € 1 755,89 |
| | 08.08. | 2 | 48,33 | 14,72 | 2,52 | € 554,04 | € 108,68 | € 729,00 | € 2 190,00 | € 1 590,54 |
| | 08.09. | 3 | 69,84 | 12,29 | 2,39 | € 726,23 | € 141,04 | € 954,00 | € 2 870,00 | € 2 081,46 |
| | 08.10. | 3 | 75,47 | 13,90 | 20,47 | € 816,80 | € 164,11 | € 1 079,00 | € 3 240,00 | € 2 354,18 |
| 9. OG | 09.01. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,66 | € 767,77 | € 149,50 | € 1 009,00 | € 3 030,00 | € 2 201,45 |
| | 09.02. | 2 | 57,30 | 13,90 | 2,50 | € 603,84 | € 122,53 | € 799,00 | € 2 400,00 | € 1 743,28 |
| | 09.03. | 2 | 48,05 | 14,67 | 4,22 | € 562,68 | € 109,13 | € 739,00 | € 2 220,00 | € 1 612,36 |
| | 09.04. | 3 | 69,73 | 12,47 | 3,75 | € 729,85 | € 141,97 | € 959,00 | € 2 880,00 | € 2 092,37 |
| | 09.05. | 3 | 75,47 | 13,63 | 19,41 | € 817,89 | € 163,02 | € 1 079,00 | € 3 240,00 | € 2 354,18 |
| | 09.06. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,66 | € 767,77 | € 149,50 | € 1 009,00 | € 3 030,00 | € 2 201,45 |
| | 09.07. | 2 | 57,30 | 13,90 | 2,50 | € 609,29 | € 122,53 | € 805,00 | € 2 420,00 | € 1 756,36 |
| | 09.08. | 2 | 48,33 | 14,68 | 4,21 | € 553,11 | € 109,62 | € 729,00 | € 2 190,00 | € 1 590,56 |
| | 09.09. | 3 | 69,85 | 12,25 | 3,72 | € 725,49 | € 141,78 | € 954,00 | € 2 870,00 | € 2 081,46 |
| | 09.10. | 3 | 75,47 | 13,88 | 19,41 | € 817,47 | € 163,44 | € 1 079,00 | € 3 240,00 | € 2 354,18 |
| 10. OG | 10.01. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,37 | € 767,95 | € 149,33 | € 1 009,00 | € 3 030,00 | € 2 201,47 |
| | 10.02. | 2 | 57,30 | 13,90 | 4,22 | € 602,81 | € 123,55 | € 799,00 | € 2 400,00 | € 1 743,27 |
| | 10.03. | 2 | 48,05 | 14,68 | 2,50 | € 563,69 | € 108,13 | € 739,00 | € 2 220,00 | € 1 612,36 |
| | 10.04. | 3 | 69,73 | 12,50 | 2,40 | € 730,60 | € 141,22 | € 959,00 | € 2 880,00 | € 2 092,37 |
| | 10.05. | 3 | 75,47 | 13,63 | 20,36 | € 817,32 | € 163,58 | € 1 079,00 | € 3 240,00 | € 2 354,17 |
| | 10.06. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,42 | € 767,92 | € 149,36 | € 1 009,00 | € 3 030,00 | € 2 201,46 |
| | 10.07. | 2 | 57,30 | 13,94 | 4,22 | € 608,20 | € 123,62 | € 805,00 | € 2 420,00 | € 1 756,37 |
| | 10.08. | 2 | 48,33 | 14,72 | 2,52 | € 554,04 | € 108,68 | € 729,00 | € 2 190,00 | € 1 590,54 |
| | 10.09. | 3 | 69,84 | 12,29 | 2,39 | € 726,23 | € 141,04 | € 954,00 | € 2 870,00 | € 2 081,46 |
| | 10.10. | 3 | 75,47 | 13,90 | 20,47 | € 816,80 | € 164,11 | € 1 079,00 | € 3 240,00 | € 2 354,18 |
| 11. OG | 11.01. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,66 | € 767,77 | € 149,50 | € 1 009,00 | € 3 030,00 | € 2 201,45 |
| | 11.02. | 2 | 57,30 | 13,90 | 2,50 | € 603,84 | € 122,53 | € 799,00 | € 2 400,00 | € 1 743,28 |
| | 11.03. | 2 | 48,05 | 14,67 | 4,22 | € 562,68 | € 109,13 | € 739,00 | € 2 220,00 | € 1 612,36 |
| | 11.04. | 3 | 69,73 | 12,47 | 3,75 | € 729,85 | € 141,97 | € 959,00 | € 2 880,00 | € 2 092,37 |
| | 11.05. | 3 | 75,47 | 13,63 | 19,41 | € 817,89 | € 163,02 | € 1 079,00 | € 3 240,00 | € 2 354,18 |
| | 11.06. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,66 | € 767,77 | € 149,50 | € 1 009,00 | € 3 030,00 | € 2 201,45 |
| | 11.07. | 2 | 57,30 | 13,90 | 2,50 | € 609,29 | € 122,53 | € 805,00 | € 2 420,00 | € 1 756,36 |
| | 11.08. | 2 | 48,33 | 14,68 | 4,21 | € 553,11 | € 109,62 | € 729,00 | € 2 190,00 | € 1 590,56 |
| | 11.09. | 3 | 69,85 | 12,25 | 3,72 | € 725,49 | € 141,78 | € 954,00 | € 2 870,00 | € 2 081,46 |
| | 11.10. | 3 | 75,47 | 13,88 | 19,41 | € 817,47 | € 163,44 | € 1 079,00 | € 3 240,00 | € 2 354,19 |
| 12. OG | 12.01. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,37 | € 777,04 | € 149,33 | € 1 019,00 | € 3 060,00 | € 2 223,28 |
| | 12.02. | 2 | 57,30 | 13,90 | 4,22 | € 666,45 | € 123,55 | € 869,00 | € 2 610,00 | € 1 896,00 |
| | 12.03. | 2 | 48,05 | 14,68 | 2,50 | € 572,78 | € 108,13 | € 749,00 | € 2 250,00 | € 1 634,18 |
| | 12.04. | 3 | 69,73 | 12,50 | 2,40 | € 766,96 | € 141,22 | € 999,00 | € 3 000,00 | € 2 179,63 |
| | 12.05. | 3 | 75,47 | 13,63 | 20,36 | € 835,51 | € 163,58 | € 1 099,00 | € 3 300,00 | € 2 397,83 |
| | 12.06. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,42 | € 786,10 | € 149,36 | € 1 029,00 | € 3 090,00 | € 2 245,10 |
| | 12.07. | 2 | 57,30 | 13,94 | 4,22 | € 670,93 | € 123,62 | € 874,00 | € 2 630,00 | € 1 906,92 |
| | 12.08. | 2 | 48,33 | 14,72 | 2,52 | € 572,22 | € 108,68 | € 749,00 | € 2 250,00 | € 1 634,17 |
| | 12.09. | 3 | 69,84 | 12,29 | 2,39 | € 776,23 | € 141,04 | € 1 009,00 | € 3 030,00 | € 2 201,46 |
| | 12.10. | 3 | 75,47 | 13,90 | 20,47 | € 844,07 | € 164,11 | € 1 109,00 | € 3 330,00 | € 2 419,63 |
| 13. OG | 13.01. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,66 | € 776,86 | € 149,50 | € 1 019,00 | € 3 060,00 | € 2 223,26 |
| | 13.02. | 2 | 57,30 | 13,90 | 2,50 | € 667,47 | € 122,53 | € 869,00 | € 2 610,00 | € 1 895,99 |
| | 13.03. | 2 | 48,05 | 14,67 | 4,22 | € 571,77 | € 109,13 | € 749,00 | € 2 250,00 | € 1 634,17 |
| | 13.04. | 3 | 69,73 | 12,47 | 3,75 | € 766,21 | € 141,97 | € 999,00 | € 3 000,00 | € 2 179,64 |
| | 13.05. | 3 | 75,47 | 13,63 | 19,41 | € 836,07 | € 163,02 | € 1 099,00 | € 3 300,00 | € 2 397,81 |
| | 13.06. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,66 | € 785,95 | € 149,50 | € 1 029,00 | € 3 090,00 | € 2 245,08 |
| | 13.07. | 2 | 57,30 | 13,90 | 2,50 | € 672,02 | € 122,53 | € 874,00 | € 2 630,00 | € 1 906,91 |
| | 13.08. | 2 | 48,33 | 14,68 | 4,21 | € 571,29 | € 109,62 | € 749,00 | € 2 250,00 | € 1 634,19 |
| | 13.09. | 3 | 69,85 | 12,25 | 3,72 | € 775,49 | € 141,78 | € 1 009,00 | € 3 030,00 | € 2 201,46 |
| | 13.10. | 3 | 75,47 | 13,88 | 19,41 | € 844,74 | € 163,44 | € 1 109,00 | € 3 330,00 | € 2 419,64 |

| Geschoß | Top | Zimmer | Wohnfläche in m ² | Loggia in m ² | Balkon in m ² | Nettomiete | Betriebskosten | Gesamtmiete brutto exkl. HK | Kaution | Provision |
|---------|--------|--------|------------------------------|--------------------------|--------------------------|------------|----------------|-----------------------------|------------|------------|
| 14. OG | 14.01. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,37 | € 777,04 | € 149,33 | € 1 019,00 | € 3 060,00 | € 2 223,28 |
| | 14.02. | 2 | 57,30 | 13,90 | 4,22 | € 666,45 | € 123,55 | € 869,00 | € 2 610,00 | € 1 896,00 |
| | 14.03. | 2 | 48,05 | 14,68 | 2,50 | € 572,78 | € 108,13 | € 749,00 | € 2 250,00 | € 1 634,18 |
| | 14.04. | 3 | 69,73 | 12,50 | 2,40 | € 766,96 | € 141,22 | € 999,00 | € 3 000,00 | € 2 179,63 |
| | 14.05. | 3 | 75,47 | 13,63 | 20,36 | € 835,51 | € 163,58 | € 1 099,00 | € 3 300,00 | € 2 397,83 |
| | 14.06. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,42 | € 786,10 | € 149,36 | € 1 029,00 | € 3 090,00 | € 2 245,10 |
| | 14.07. | 2 | 57,30 | 13,94 | 4,22 | € 670,93 | € 123,62 | € 874,00 | € 2 630,00 | € 1 906,92 |
| | 14.08. | 2 | 48,33 | 14,72 | 2,52 | € 572,22 | € 108,68 | € 749,00 | € 2 250,00 | € 1 634,17 |
| 14.09. | 3 | 69,84 | 12,29 | 2,39 | € 776,23 | € 141,04 | € 1 009,00 | € 3 030,00 | € 2 201,46 | |
| 14.10. | 3 | 75,47 | 13,90 | 20,47 | € 844,07 | € 164,11 | € 1 109,00 | € 3 330,00 | € 2 419,63 | |
| 15. OG | 15.01. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,66 | € 776,86 | € 149,50 | € 1 019,00 | € 3 060,00 | € 2 223,26 |
| | 15.02. | 2 | 57,30 | 13,90 | 2,50 | € 667,47 | € 122,53 | € 869,00 | € 2 610,00 | € 1 895,99 |
| | 15.03. | 2 | 48,05 | 14,67 | 4,22 | € 571,77 | € 109,13 | € 749,00 | € 2 250,00 | € 1 634,17 |
| | 15.04. | 3 | 69,73 | 12,47 | 3,75 | € 766,21 | € 141,97 | € 999,00 | € 3 000,00 | € 2 179,64 |
| | 15.05. | 3 | 75,47 | 13,63 | 19,41 | € 836,07 | € 163,02 | € 1 099,00 | € 3 300,00 | € 2 397,81 |
| | 15.06. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,66 | € 785,95 | € 149,50 | € 1 029,00 | € 3 090,00 | € 2 245,08 |
| | 15.07. | 2 | 57,30 | 13,90 | 2,50 | € 672,02 | € 122,53 | € 874,00 | € 2 630,00 | € 1 906,91 |
| | 15.08. | 2 | 48,33 | 14,68 | 4,21 | € 571,29 | € 109,62 | € 749,00 | € 2 250,00 | € 1 634,19 |
| 15.09. | 3 | 69,85 | 12,25 | 3,72 | € 775,49 | € 141,78 | € 1 009,00 | € 3 030,00 | € 2 201,46 | |
| 15.10. | 3 | 75,47 | 13,88 | 19,41 | € 844,74 | € 163,44 | € 1 109,00 | € 3 330,00 | € 2 419,64 | |
| 16. OG | 16.01. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,37 | € 777,04 | € 149,33 | € 1 019,00 | € 3 060,00 | € 2 223,28 |
| | 16.02. | 2 | 57,30 | 13,90 | 4,22 | € 666,45 | € 123,55 | € 869,00 | € 2 610,00 | € 1 896,00 |
| | 16.03. | 2 | 48,05 | 14,68 | 2,50 | € 572,78 | € 108,13 | € 749,00 | € 2 250,00 | € 1 634,18 |
| | 16.04. | 3 | 69,73 | 12,50 | 2,40 | € 766,96 | € 141,22 | € 999,00 | € 3 000,00 | € 2 179,63 |
| | 16.05. | 3 | 75,47 | 13,63 | 20,36 | € 835,51 | € 163,58 | € 1 099,00 | € 3 300,00 | € 2 397,83 |
| | 16.06. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,42 | € 786,10 | € 149,36 | € 1 029,00 | € 3 090,00 | € 2 245,10 |
| | 16.07. | 2 | 57,30 | 13,94 | 4,22 | € 670,93 | € 123,62 | € 874,00 | € 2 630,00 | € 1 906,92 |
| | 16.08. | 2 | 48,33 | 14,72 | 2,52 | € 572,22 | € 108,68 | € 749,00 | € 2 250,00 | € 1 634,17 |
| 16.09. | 3 | 69,84 | 12,29 | 2,39 | € 776,23 | € 141,04 | € 1 009,00 | € 3 030,00 | € 2 201,46 | |
| 16.10. | 3 | 75,47 | 13,90 | 20,47 | € 844,07 | € 164,11 | € 1 109,00 | € 3 330,00 | € 2 419,63 | |
| 17. OG | 17.01. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,66 | € 904,14 | € 149,50 | € 1 159,00 | € 3 480,00 | € 2 528,74 |
| | 17.02. | 2 | 57,30 | 13,90 | 2,50 | € 740,20 | € 122,53 | € 949,00 | € 2 850,00 | € 2 070,55 |
| | 17.03. | 2 | 48,05 | 14,67 | 4,22 | € 617,23 | € 109,13 | € 799,00 | € 2 400,00 | € 1 743,28 |
| | 17.04. | 3 | 69,73 | 12,47 | 3,75 | € 857,12 | € 141,97 | € 1 099,00 | € 3 300,00 | € 2 397,82 |
| | 17.05. | 3 | 75,47 | 13,64 | 19,41 | € 954,24 | € 163,04 | € 1 229,00 | € 3 690,00 | € 2 681,46 |
| | 17.06. | 3 | 72,50 | 7,86 | 21,66 | € 904,14 | € 149,50 | € 1 159,00 | € 3 480,00 | € 2 528,74 |
| | 17.07. | 2 | 57,30 | 13,90 | 2,50 | € 740,20 | € 122,53 | € 949,00 | € 2 850,00 | € 2 070,55 |
| | 17.08. | 2 | 48,33 | 14,68 | 4,22 | € 616,74 | € 109,63 | € 799,00 | € 2 400,00 | € 1 743,28 |
| | 17.09. | 3 | 68,47 | 12,25 | 3,72 | € 859,65 | € 139,44 | € 1 099,00 | € 3 300,00 | € 2 397,81 |
| | 17.10. | 3 | 75,47 | 13,88 | 19,41 | € 953,83 | € 163,44 | € 1 229,00 | € 3 690,00 | € 2 681,46 |

| | | | | | | |
|--------------------------|---|---------|---------|---------|----------|----------|
| TIEFGARAGENPLÄTZE | 197 Stück im 1. und 2. UG Höhe Tiefgarage 2,10 m | € 60,00 | € 15,90 | € 91,08 | € 280,00 | € 182,16 |
|--------------------------|---|---------|---------|---------|----------|----------|

HINWEISE: Dieses Angebot ist freibleibend. Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt; Für Angaben, Auskünfte und Flächen, die uns von Eigentümerseite und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Gemäß § 5 Absatz 3 Maklergesetz weisen wir hiermit darauf hin, dass REAL360 & die PROJEKTAS als Doppelmakler tätig sind und zwischen dem Vermittler und dem Vermieter ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht. Eine eventuelle Zwischenvermittlung müssen wir uns ausdrücklich vorbehalten. Druckfehler, Änderungen & Irrtümer vorbehalten. Hinweis: Wir verarbeiten personenbezogene Daten zu geschäftlichen Zwecken. Nähere Informationen finden Sie unter www.lenauterrassen.at.

Maklerhonorar: Besichtigungen und Beratungen erfolgen kostenlos, lediglich im Falle einer erfolgreichen Vermittlungstätigkeit ist die gesetzliche bzw. angeführte Provision in Höhe von 2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt. zur Zahlung fällig.

Erstellung Mietvertrag: Seitens der Hausverwaltung AREALIS wird für die Erstellung des Mietvertrages eine Gebühr von € 108 pro Vertrag in Rechnung gestellt.

BEAUFTRAGTE IMMOBILIENBÜROS:



PROJEKTAS - Feistritzer Hinz GmbH & Co OG
 Promenade 9 | 4020 Linz
 0732 / 77 0 88 5
 office@projektas.at



REAL360 IMMOBILIEN GMBH
 Köglstrasse 12, 4020 Linz
 0732 / 92 22 94
 office@real360.at