

Allgemeine technische Erläuterungen zum Heiz- und Kühlsystem Ramsauerstraße

Stand 05/2022



Technische Erläuterung

Die Wohnungen werden überwiegend mit Wärmepumpen beheizt, welche die Energien aus den Solarkollektoren am Dach und den Erdspeichern nutzen.

Die Wärmepumpen beziehen bei Heizbetrieb die Wärme einerseits direkt vom Solarkollektor und andererseits aus der unter bzw. in der Fundamentplatte eingelagerten Solarenergie. In Zeiten ohne solare Erträge nutzen die Wärmepumpen die Erdspeicher als Absorber und entziehen diesen Wärmespeichern Erdwärme.



Die Solarkollektoren nutzen neben der direkten Sonnenstrahlung auch den diffusen Anteil der Sonne. Um die gesamte vom Kollektor bereitgestellte Sonnenenergie möglichst vollständig zu speichern und zeitversetzt für die Beheizung nutzen zu können, wird die Fundamentplatte und das sich unter dem Gebäude befindliche Erdreich als Speicher für Überschussenergie in der „warmen“ Jahreszeit genutzt.

Im Sommer wird die Abwärme aus der Deckenkühlung im Erdspeicher „zwischenlagert“ und im Winter von der Wärmepumpe für die Heizung bzw. bei geringem Solarertrag während der wärmeren Witterungsphasen zur Vorwärmung des Warmwassers wiederverwendet. Energie-Spitzenabdeckungen (Warmwasser, Heizung) können zudem von der Fernwärme abgedeckt werden.



Beheizt werden die Wohnungen über eine energieeffiziente Fußbodenheizung. Die Deckenkühlung in den Aufenthaltsräumen (Wohnzimmer, Schlafzimmer, Zimmer) wird durch Kühlleitungen in der Betondecke gewährleistet. Dadurch entsteht im Sommer ein angenehm gleichmäßig temperiertes Raumklima (keine Klimaanlage). Die Heizungs- / Kühlungssteuerung wird über ein zentrales Thermostat im Wohnzimmer gesteuert.

Das innovative Energiesystem bietet einerseits niedrigere Betriebskosten gegenüber herkömmlichen Systemen und andererseits einen ökologisch verantwortungsbewussten Ressourcenumgang. Überdies werden die Restflächen der Dächer mit Photo-Voltaik-Modulen ausgestattet und der daraus gewonnene Stromertrag kommt zusätzlich der Wohnanlage zu Gute

*Bei der technischen Beschreibung handelt es sich um ein reines **Informationsblatt**. Dieses bietet keinen Vertragsbestandteil und ersetzt bzw. ergänzt **NICHT** die aktuelle BAB des Projektes. Änderungen vorbehalten.*

RAUM FÜR UNS

Ansprechpartner

WAG Wohnungsanlagen

Gesellschaft m.b.H

Beratung & Verkauf

Mörikeweg 6 | 4025 Linz

team.verkauf1@wag.at

050338-6011



Karin Sonntagbauer



Ursula Eder